

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-163/2018  
Датум: 24.07.2019. године  
Младеновац  
ул. Јанка Катића бр. 6  
ИИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Топић Добриле из Младеновца, ул. 12. Октобра бр. 19, заведеној под бројем III-03-217-163/2018 од 31.07.2018. године, ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године на основу чл. 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл. 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл. 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10 - пречишћен текст и 38/13), доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Топић Добриле из Младеновца, ул. 12. Октобра бр. 19, бр. л. к. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], ванкњижном сувласнику породичног стамбеног објекта спратности П+0, постојећег у Младеновцу, у ул. 12. Октобра бр. 19, на кп. бр. 3917 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 2139 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године.**

**II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Топић Добриле из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).**

**III Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, на текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED], на име Татјане Блажић из Ковачевца, ул. Блажића Сокак бр. 3, ЈМБГ [REDACTED], бр. л. к. [REDACTED], ћерке подносиоца пријаве из става I диспозитива овог решења.**

## Образложење

Топић Добрила из Младеновца, ул. 12. Октобра бр. 19, поднела је Градској општини Младеновац, пријаву бр. 5809 од 31.07.2018. год., заведена дана 04.09.2018. године, као предмет бр. III-03-217-163/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у 30.07.2018. године, а која је настала на породичном стамбеном објекту ул. 12. Октобра бр. 19, у Младеновцу. У својој пријави именована наводи да је потопљена дечија соба, кухиња, ходник и купатило у породично стамбеном објекту.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.год.;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-163/2018 од 12.12.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-163/2018 од 12.12.2018. године о категоризацији оштећења;
- Извод из Листа непокретности број 2139 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3917 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019. године;
- изјаву подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-163/2018 од 22.07.2019.год.;
- фотокопију Решења II2 О.бр.4613/11 од 11.08.2011.год.;
- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/20082/2019-070 од 19.07.2019. године ;
- фотокопију рачуна за комуналне услуге за август 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца;
- фотокопију рачуна за електричну енергију ЕПС, на име Топић Добриле за јул и август 2018.год.;
- очитану личну карту Топић Добриле ,рег.бр. ██████████ издате од стране ПС Младеновац дана 19.08.2013. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- II-008/2018 од 23.04.2019.године;
- фотокопију дебитне картице са бр. рачуна бр. ██████████ који се води код ██████████ на име Татјана Блажић из Ковачевца,ул.Блажића Сокак бр.3, ██████████ бр.л.к. ██████████ ћерке подносиоца.

Увидом у предметну пријаву бр.5809 од 31.07.2018.године, која је заведена као предмет број III-03-217-163/2018, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године, објављен дана 3.9.2018. године, овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде(„Сл.гл. РС“бр.66/2018.године), али је ценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Увидом у извод из Листа непокретности бр.2139 КО Младеновац Варош, за кп.бр.3917 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на предметној парцели евидентирана породична стамбена зграда означена као објекат бр.1, у ул. 12. Октобра 19, као приватна својина Топић Мирка из Младеновца, ул.12. Октобра 19, са целим правом 1/1.На основу решења II2 О.бр.4613/11 од 11.08.2011.год.,утврђено је да је на заоставштини пок.Топић Мирка бив. Из Младеновца, ул.12. Октобра 19, коју између осталог чини и својина на кући постојећој на кп.бр.3917 КО Младеновац Варош, оглашава за наследнике Топић Добрила, супруга оставиоца са уделом од  $\frac{1}{4}$  од сувласничког удела оставиоца и Блажић Татјана,ћерка оставиоца, са уделом од  $\frac{3}{4}$  од сувласничког удела оставиоца.Такође је увидом у очитану личну карту Топић Добриле рег.бр. ██████████ издате од стране ПС Младеновац дана 19.08.2013. године, утврђено да иста има пријављено пребивалиште на адреси ул.12. Октобра 19 у Младеновцу. Затим је увидом у Решење о порезу на имовину за 2019. годину, утврђено да је Топић Добрила порески обвезник за објекат у Улици ул.12. Октобра 19, у Младеновцу, површине 31 м2. На основу прибављених и напред наведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио да је подносилац пријаве ванкњижни сувласник предметног породичног стамбеног објекта постојећег у ул.12. Октобра 19, на кп.бр.3917 КО Младеновац Варош, чиме је утврђена његова активна легитимација у смислу одредби чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку која уређује"Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."



Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је предметни објекат постојећи на кп.бр.3917 КО Младеновац Варош, уписан у Листу непокретности број 2339 КО Младеновац Варош, означен као објекат бр.1-породична стамбена зграда у ул.12. Октобра 19, приватна својина Топић Мирка из Младеновца;

- да је на основу решења П2 О.бр.4613/11 од 11.08.2011.год., на заоставштини пок.Топић Мирка бив. из Младеновца, ул.12. Октобра 19, коју између осталог чини и својина на кући постојећој на кп.бр.3917 КО Младеновац Варош, оглашава за наследнике Топић Добрила, супруга оставиоца са уделом од  $\frac{1}{4}$  од сувласничког удела оставиоца и Блажић Татјана, ћерка оставиоца, са уделом од  $\frac{3}{4}$  од сувласничког удела оставиоца.

-да је увидом у очитану личну карту Топић Добриле рег.бр. ██████████ издате од стране ПС Младеновац дана 19.08.2013. године, утврђено да иста има пријављено пребивалиште на адреси ул.12. Октобра 19 у Младеновцу, односно да именована има пријављено пребивалиште на адреси на којој је пријављена штета;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину, којим је пореском обвезнику Топић Добрили утврђен порез за 2019.год.,и да је именована обвезник за објекат ул.12. Октобра 19, у Младеновцу,за пов.31м2;

- да је увидом у рачун за ел.енергију за јул и август 2018.год., утврђено је да се именованој испоставља рачун за ел.енергију за објекат, који је предмет овог поступка;

- да је увидом у рачун за август 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Топић Добрила, из Младеновца, ул.12. Октобра 19;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-163/2018 од 12.12.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у ул.12. Октобра 19, на кп.бр. 3917 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-163/2018 од 12.12.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018.године за предметни објекат;

- да је изјавом на записник од 22.07.2019. године, подносилац пријаве изјавила да је ванкњижни сувласник породичног стамбеног објекта у ул.12. Октобра 19, где стално живи са породицом. Такође је изјавила да је 30.07.2018.године, услед поплаве дошло до оштећења њеног објекта тако што је поплављена целокупна кућа, поплављена је била и дечија соба, кухиња, ходник и купатило у породично стамбеном објекту.Именована је замолила поступајући орган да се помоћ исплати на рачун ћерке Татјане Блажић која има отворен рачун у банци.Такође је на истом записнику изјаву дала и ћерка Татјана Блажић из Ковачевца,ванкњижни сувласник на предметном објекту, која је потврдила да мајка Добрила живи у предметном објекту, на којем је и она сувласник, да све рачуне плаћа мајка и да је сагласна да се помоћ исплати на рачун у банци који се води на њено име и за које је оставила документацију;

-Топић Добрила се изјавом од 22.07.2019.год. сагласила са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-163/2018 од 12.12.2018. године. Изјављује да се слаже са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-163/2018 од 12.12.2018.године, којим јој је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право ванкњижне су својине на породичном стамбеном објекту постојећем у ул.12. Октобра 19, да у истом свакодневно живи, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног

објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018. године, који су садржани у:

**-одредбама чл.11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

**-одредбама чл.1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном средству:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-163/2018 дана 24.07.2019. године.**

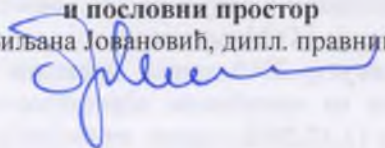
Доставити:

1. Топић Добрили из Младеновца, ул.12. Октобра 19,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.**

**и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симоновић, дипл. правник

